

CERTIFICAZIONI IPOTECARIE

Il certificato ipotecario consiste in una attestazione rilasciata dal Conservatore dei registri immobiliari presso gli Uffici provinciali avente ad oggetto le formalità ipotecarie che sono state eseguite in relazione ad uno o più immobili appartenenti ad una o più ditte (persone fisiche o soggetti diversi dalle persone fisiche).

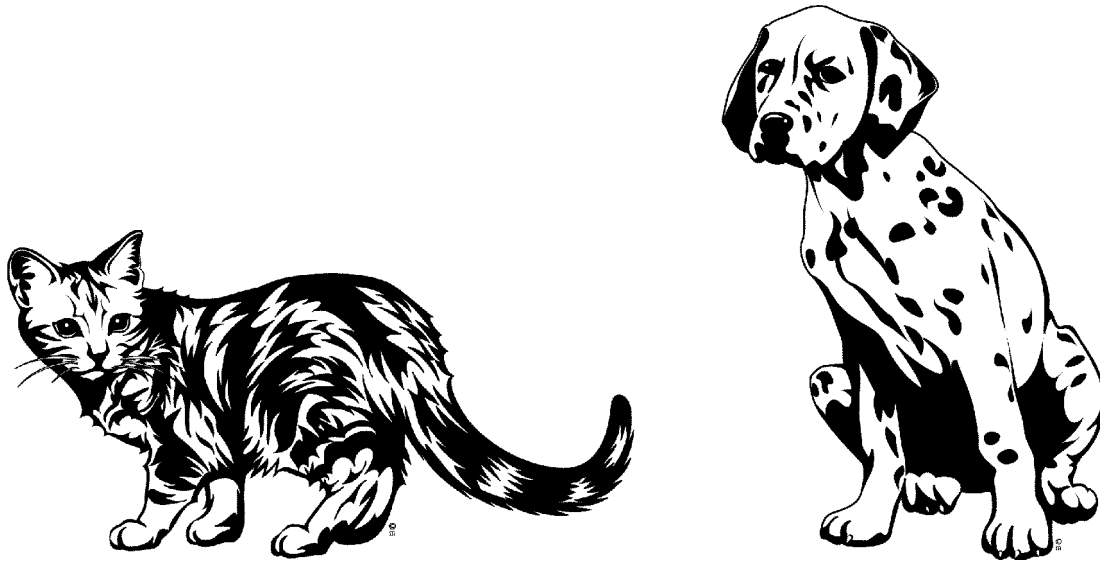
L'utente, per il rilascio di un certificato ipotecario, deve presentare un'apposita richiesta, sottoscritta, compilata su moduli a stampa, messi a disposizione dall'Ufficio, nella quale devono essere indicati, oltre i dati relativi al richiedente, tutte le informazioni e i dati necessari al rilascio della certificazione richiesta.

Analoga richiesta deve essere presentata dall'utente per il rilascio di copia delle formalità e dei titoli depositati presso la Conservatoria in originale o i cui originali sono depositati negli atti di un notaio o in un pubblico archivio fuori dalla circoscrizione del tribunale nella quale ha sede l'ufficio.

Lo sportello rilascia al richiedente una ricevuta di avvenuta presentazione della richiesta, con l'indicazione del numero di richiesta e dell'importo delle somme eventualmente depositate anticipatamente.

I certificati ipotecari contengono, oltre la copia della domanda di parte, l'elenco cronologico e le copie delle relative formalità.

Per il rilascio dei certificati o delle copie sono dovute le tasse ipotecarie previste dal punto 3.0 della tabella allegata al d.lgs. 347/90.



*"Gli animali sono amici così discreti:
non fanno domande
e non riportano pettegolezzi."*

George Eliot (1819-1880), scrittore inglese.